

## **Wir suchen!!!**

Objekt mit hellen Räumen am Ortsrand/Gewerbegebiet zu mieten

Auf 3 Jahre mit 5 Jahre Option mit großem Garten/Terrasse und Parkplätzen.

**Ziel: Umnutzung als „Geniesserhäuschen“**  
mit regionalen Spezialitäten.

Details Platzbedarf:

- Ca. 150 Quadratmeter Innenfläche, mind. 2 Räume für Seminare und Verkaufsraum
- Ca. 70 Quadratmeter Lagerfläche
- Toilettenanlage Männlich/Weiblich
- Ca. 150 Quadratmeter Außenfläche mit Stellplatz für Verkaufsanhänger

Rahmenbedingungen Örtlich:

- Gute Verkehrsanbindung
- Max. 10 km bis Bundesstraße 2 spurig oder Autobahn bzw. Bahnhof
- Touristische Kooperation möglich vor Ort
- Mögliche Kooperation mit Schule und Kindergarten

Petra Müller-Ernst und Jochen Müller  
Confiserie Michel

[www.geniesserhaeuschen.de](http://www.geniesserhaeuschen.de)